

Załącznik nr 8 - Obligatoryjny Program Funkcjonalny dla MOP, w tym wymagany harmonogram realizacji robót budowlanych.
OBLIGATORYJNY PROGRAM FUNKCJONALNY - WYMAGANIA MINIMALNE dla
Miejsca Obsługi Podróżnych kategorii III do standardu kategorii I „Niegosławice Zachód”
przy drodze ekspresowej S-3, strona prawa w km ok. 12+100,

ZAKRES	ELEMENT – WYMAGANIA OBLIGATORYJNE	WYMAGANE ODDANIE DO UŻYTKOWANIA
TANKOWANIE PALIW / STACJA PALIW PŁYNNYCH		
wiata(y) nad odmierzacami paliw płynnych	dach(y) wiaty zadaszającej wszystkie odmierzacze paliw płynnych i pasma ruchu tankujących samochodów osobowych i TIR,	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	z połaci dachu woda opadowa odprowadzana do kanalizacji deszczowej	
	wyspy pod lokalizację dystrybutorów paliwa wyniesione nad poziom przyległego podjazdu, obramowane np. blachą kwasoodporną	
	pod wiatami nawierzchnia szczelna (taca) z odprowadzeniem wody do separatora osadu i olejów	
	wiata wyposażona w instalację odgromową, zabezpieczona antykorozyjnie	
	odmierzacze paliw zabezpieczone przed najeżdżaniem przez pojazdy	
tankowanie samochodów osobowych	ilość dystrybutorów paliwa zapewniająca obsługę min. 6 pojazdów jednocześnie (wszystkie rodzaje paliwa - PB, ON); stacja przystosowana do tankowania pojazdów w systemie samoobsługowym, za wyjątkiem LPG, z opcją nalewu przez pracownika stacji na żądanie	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	ilość punktów do tankowania LPG – 2 (możliwość tankowania LPG przez 2 pojazdy równocześnie)	
	tankowanie gazu płynnego przez obsługę stacji - stacja wyposażona w instalację przyzywową gazu płynnego, umożliwiającą przywołanie pracownika obsługi	

tankowanie samochodów ciężarowych (TIR) i autobusów	ilość dystrybutorów paliwa zapewniająca obsługę minimum 2 pojazdów (ON, samoobsługa)	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	przepustowość dystrybutora - min. 1000 l/10 minut	
	dystrybucja AdBlue - dostępna na każdym stanowisku tankowania TIR	
inne	kompresor oraz odkurzacz ulokowany w pobliżu stacji paliw	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
	w pobliżu stacji paliw 1 zestaw do segregowania odpadów (szkło, papier, PVC)	
budynek stacji paliw	podział funkcjonalny: sala sprzedaży (sklep), węzeł sanitarny dla klientów, punkt gastronomiczny (bistro)	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
STANOWISKA POSTOJOWE (PARKINGI) *		
warunki ogólne	2 stanowiska postojowe dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne z odrębnym systemem odwodnienia, zaopatrzonym w urządzenia do przejmowania i neutralizacji wycieków substancji niebezpiecznych	Zgodnie z Umową
stanowiska postojowe dla samochodów osobowych	łączna ilość miejsc parkingowych min. 67 (w tym min. 6 miejsc dla pojazdów osób niepełnosprawnych i min. 6, odpowiednio oznaczonych, miejsc postojowych dla pojazdów osób podróżujących z dziećmi), z czego: - min. 12 bezpośrednim w sąsiedztwie stacji paliw, - min. 13 w sąsiedztwie restauracji, - min. 13 w sąsiedztwie miejsc piknikowych W każdej z ww. grup stanowisk parkingowych znajdują się min. dwa odpowiednio oznaczone miejsca parkingowe dla pojazdów osób podróżujących z dziećmi i dla pojazdów osób niepełnosprawnych.	Zgodnie z Umową

parkingi dla samochodów ciężarowych (TIR) i autokarów	stanowiska postojowe dla samochodów ciężarowych członowych (TIR) w liczbie min. 30 miejsc postojowych oraz min. 3 miejsca dla autokarów	Zgodnie z Umową
STANOWISKA POSTOJOWE KONTROLI TECHNICZNEJ POJAZDÓW I INNE *		
	pojemnik na odpady niebezpieczne, min. na: oleje, smary i płyny techniczne (związane z eksploatacją pojazdów mechanicznych), zgodnie z właściwymi przepisami	Zgodnie z Umową
	specjalnie oznakowane stanowisko do kontroli technicznej pojazdów (wykonane w taki sposób, aby możliwe było zainstalowanie na nim przenośnej wagi do ważenia pojazdów [Dz.U.2007.188.1345]) z miejscem dla pojazdu organu kontrolującego w liczbie 1	Zgodnie z Umową
	stanowisko do zlewu z cysterny drogowej paliw do zbiorników w liczbie 1 . Stacja paliw płynnych będzie spełniać warunki techniczne (w tym dotyczące wymiarów stref zagrożonych wybuchem dla urządzeń technologicznych) wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 21 listopada 2005 r. (Dz. U. nr 243, poz. 2063).	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
NAPRAWA ORAZ KONSERWACJA POJAZDÓW *		
samochody osobowe	na terenie stacji wydzielone, oświetlone miejsce do samodzielnych, drobnych przeglądów samochodu osobowego w liczbie 1 (stanowisko serwisu)	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.
samochody ciężarowe członowe (TIR) / autobusy	wydzielone oświetlone miejsce, do samodzielnych, drobnych napraw ciągników samochodów ciężarowych i autobusów w liczbie 1 (stanowisko serwisu) – stanowisko odseparowane od jezdni za pomocą wysepek/wysokich krawężników.	Zgodnie z Umową
	oświetlone stanowisko zrzutu nieczystości z autobusów i wozów campingowych w liczbie 1 (kratka ściekowa kanalizacji sanitarnej + punkt poboru wody do zmywania stanowiska) – bezpłatnie	Zgodnie z Umową
JEZDNI MANEWRWE, CIĄGI PIESZE *		
	wprowadzenie na obszarze MOP zasad organizacji ruchu	Zgodnie z Umową

segregacja ruchu pojazdów ciężarowych i osobowych oraz ruchu pieszego, z zapewnieniem bezpiecznego dojścia grup pieszych z parkingów do obiektów zlokalizowanych na terenie MOP	Zgodnie z Umową
usytuowanie stanowisk postojowych dla autobusów jako przelotowych lub parkowania równoległego (bez konieczności cofania), z zapewnieniem warunków widoczności na jezdniach i placach manewrowych	Zgodnie z Umową
wprowadzenie czytelnego systemu oznakowania w zakresie ruchu pojazdów i pieszych oraz informacji o wzajemnych powiązaniach między poszczególnymi obszarami MOP	Zgodnie z Umową
wyokrąglenia wysp oraz lampy uliczne wyjątkowo narażone na najeżdżanie przez TIR zabezpieczone np. barierami betonowymi	Zgodnie z Umową

OŚWIETLENIE		
strefa stanowisk postojowych dla pojazdów przewożących materiały niebezpieczne	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 20 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia ośnienia - 55, współczynnik oddawania barw - 20	Zgodnie z Umową
strefa obsługi sanitarnej	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 20 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia ośnienia - 55, współczynnik oddawania barw - 20	
strefa użytkowo - usługowa	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 20 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia ośnienia - 55, współczynnik oddawania barw - 20	
strefa parkingowa	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 10 lx, równomierność - 0.25, wsp. ograniczenia ośnienia - 50, współczynnik oddawania barw - 20	
strefa jezdni dojazdowych	o parametrach nie gorszych niż średnie natężenie oświetlenia - 10 lx, równomierność - 0.40, wsp. ograniczenia ośnienia - 50, współczynnik oddawania barw - 20	
Uwaga ogólna: 1. światło oświetlenia nie może zmieniać barwy znaków drogowych 2. zaprojektować i wykonać oświetlenie wyłącznie z wykorzystaniem opraw oświetleniowych wykonanych w technologii LED z zegarem astronomicznym.		

MONITORING WIZYJNY MOP Niegosławice Zachód
(projekt, budowa i wyposażenie)

System umożliwiający obserwację, wykrywanie, rejestrowanie warunków wskazujących na istnienie niebezpieczeństwa powstania szkód lub zagrożeń osób.

Kamery

Rozmieszczenie kamer cyfrowych powinno umożliwiać rejestrację i wyświetlanie obrazów m.in. z następujących miejsc (min. 16 kamer):

- wejścia do budynku toalet
- plac zabaw
- siłownia
- Kamera na każde z miejsc piknikowych
- transformator
- przepompownię,
- miejsce do zrzutu nieczystości
- stanowisko dla pojazdów z ładunkiem niebezpiecznym
- bramy/wjazdy awaryjne
- miejsca postojowe
- miejsce ITD
- wjazd i wyjazd z terenu MOP (zapisanie w rejestratorze tablic rejestracyjnych samochodów). Urządzenia przy wjeździe i wyjeździe z terenu MOP muszą być tak usytuowane aby miały możliwość odczytu tablic rejestracyjnych pojazdów wjeżdżających z dokładnością minimum 98 % (zarówno w dzień jak i w nocy). Urządzenia muszą mieć możliwość do przeszukiwania po zadeklarowanym ciągu znaków zapisanych tablic rejestracyjnych.

Należy zaprojektować i wykonać - zgodnie z obowiązującymi przepisami, instalacje do przesyłu obrazu, zasilania kamer wraz z elementami do których montowane będą kamery (wysokość mocowania musi uniemożliwiać ich uszkodzenie) przy czym słupy, na których mają zostać zamontowane kamery na wjeździe i wyjeździe z MOP muszą być słupami z wysięgnikiem o wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami BRD. Lokalizację słupów należy uzgodnić z Zamawiającym. Wykorzystany przewód elektryczny musi spełniać warunki do podłączenia minimum 4 kamer.

Należy spełnić w szczególności następujące wymagania:

1. Kamery o jakości obrazu HD o rozdzielczości min. 4 MPix, obraz nagrywany w kolorze.

- kamery tubowe wandaloodporne usytuowane na budynku toalety, złącza kamer ukryte w dedykowanej puszcze instalacyjnej.

Zgodnie z Umową

	<p>- kamery wandaloodporne tubowe przewidziane do montażu na latarniach lub słupach do tego przeznaczonych, złącza kamer ukryte w dedykowanych puszkach instalacyjnych.</p> <p>2. Zastosowana instalacja i urządzenia muszą zapewnić ciągły nie zakłócony przesył obrazu.</p>	
Centrum monitoringu (centrum odbiorcze)	<p>Lokalizacja: Pomieszczenie w budynku Obwodu Utrzymania Drogi ekspresowej S-3 w Nowej Soli.</p> <p>Wypożyczenie centrum monitoringu jest po stronie Zamawiającego. Zamawiający planuje wyposażyć centrum monitoringu w następujące urządzenia:</p> <p>1. Zestaw komputerowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - z możliwością zarządzania rejestratorem video, - możliwość tworzenia kopi nagrań z rejestratora na komputerze. - podgląd z kamer na żywo (w czasie rzeczywistym) <p>2. Monitor telewizyjny min. 50cali do podglądu z kamer na żywo (w czasie rzeczywistym), niezależnie od zestawu komputerowego.</p>	Zgodnie z Umową
	<p>W zakresie zamówienia jest dostarczenie zamawiającemu kompletnej informacji na temat zakończeń sieci światłowodowej w celu umożliwienia wyposażenia centrum monitoringu.</p> <p>W zakresie zamówienia jest zakończenie sieci Światłowodowej w szafie serwerowej w OUD.</p>	
Serwerownia MOP	<p>Lokalizacja:</p> <p>Należy wydzielić w budynku toalet dla każdego MOP osobno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pomieszczenie techniczne (serwerownia) dla monitoringu terenu MOP Niegosławice Wschód, - pomieszczenie techniczne (serwerownia) dla monitoringu terenu MOP Niegosławice Zachód. 	Zgodnie z Umową
	<p>Wypożyczenie</p> <p>Dla prawidłowego funkcjonowania poszczególnych serwerowni ww. pomieszczenia należy odpowiednio wyposażyć w urządzenia i instalacje techniczne w tym m.in:</p> <ul style="list-style-type: none"> • SZAFY SERWEROWE DLA URZĄDZEŃ AKTYWNYCH zabezpieczona przed przepięciami elektrycznymi, wyposażona w alarm antysabotażowy z opcją powiadamiania o zagrożeniu poprzez SMS <ul style="list-style-type: none"> – REJESTRATOR VIDEO, zapewniający zapis obrazów minimum 30 dni z włączoną opcją detekcji we wszystkich kamerach z opcją nadpisywania nagrań po 30 dniach, – Switch PoE zasilający kamery na budynku (wersja Rack). – Panel światłowodowy dla zakończeń całej sieci światłowodowej. – Panel krosowy dla zakończeń sieci LAN do kamer. 	Zgodnie z Umową

	<ul style="list-style-type: none"> – Półka na urządzenia aktywne sieci światłowodowej. • wentylacja/klimatyzacja zapewniająca w pomieszczeniu temperaturę max. 23° C, • zabezpieczenie pomieszczenia przed dostępem osób postronnych z alarmem antysabotażowym z powiadomianiami o zagrożeniu poprzez SMS. 	
Przesył danych	<p>Wszystkie punkty kamerowe będą przysyłać sygnał za pomocą infrastruktury światłowodowej, punkty kamerowe w budynku oparta będą na przewodach kategorii 6A. Obraz ze wszystkich kamer przesyłane będą do rejestratora usytuowanego w pomieszczeniu technicznym na terenie MOP Zachód.</p> <p>Wykonawca stworzy infrastrukturę światłowodową łączącą punkty dystrybucyjne z serwerowni MOP Zachód do serwerowni MOP Wschód, i dalej do centrum monitoringu oddalonego od MOP o około 13 km do OUD Nowa Sól (budynek w budowie). Przewody światłowodowe układane do słupów na wjeździe i wyjeździe z MOP należy wykonać o parametrach minimalnie 12 włókien światłowodowych zakończonych odpowiednimi modułami.</p> <p>Punkt serwerowni MOP zachód należy połączyć z punktem serwerowni MOP wschód przewodem Światłowodowym zewnętrznym typu Z-XOTKtsd 24J poprzez istniejącą pod drogą S3 kanalizację teletechniczną, a następnie z Obwodem Utrzymania Drogi w Nowej Soli przewodem Światłowodowym zewnętrznym typu Z-XOTKtsd 24J poprzez istniejącą przy drodze S3 kanalizację teletechniczną.</p>	Zgodnie z Umową

Uwaga ogólna:

URZĄDZENIA SANITARNE DLA PODRÓŻNYCH ZLOKALIZOWANE W POBLIŻU STREFY WYPOCZYNKOWEJ LUB ZAPEWNIAJĄCE BEZPOŚREDNI DOSTĘP ZE STREFY WYPOCZYNKOWEJ

Budynek WC	wg Załącznika nr 3 do PFU	Zgodnie z Umową
	Wymagania ogólne dla toalet:	
	w toalecie suszarki do rąk	
	dozowniki do płynnego mydła	
	lustro nad każdą umywalką z górnym lub bocznym oświetleniem	
	pojemniki na papier (na duże rolki) i odpady	
	wieszaki ściennie	
	oznaczenie budynku WC widoczne (również w nocy) z wybranych jezdni manewrowych, parkingów. Oznaczenie zrozumiałe dla obcokrajowców	
	WC dla niepełnosprawnych wyposażony w instalację alarmowo-przyzywową	

	ściankę zewnętrzną wiatrołapu wykonać z pustaków szklanych (zgodnie z pkt. 3.1 Projektu Budowlanego typowego budynku toalet – część architektoniczna)	
	wierzchnią warstwę posadzki wykonać jako wylewaną (zgodnie z pkt. 3.3 Projektu Budowlanego typowego budynku toalet – część architektoniczna)	
	OPTIMALIZACJA projektu i robót:	
	zaprojektować i wykonać oświetlenie wyłącznie z wykorzystaniem opraw oświetleniowych wykonanych w technologii LED z czujnikami ruchu. Ponadto należy zaprojektować i wykonać armaturę bezdotykową (np. pisuary, baterie), a pisuary rynnowe zastąpić pisuarami indywidualnymi naściennymi	

URZĄDZENIA REKREACYJNO – WYPOCZYNKOWE *		
Miejsca piknikowe zadane	zadaszone zestawy stolików z ławkami: min. 6 kompletów (stolik min. 4-osobowy z miejscami siedzącymi),	Zgodnie z Umową
	1 punkt czerpania wody do celów sanitarnych (bez pobierania opłat)	Zgodnie z umową
	1 zestaw do segregowania odpadów (szkło, papier, PVC)	Zgodnie z Umową
	kosze na śmieci przy każdym zestawie stolików	Zgodnie z Umową
Plac zabaw dla dzieci	Ogrodzony plac zabaw dla dzieci z bezpieczną nawierzchnią (np. tartan) wyposażony w min. 4 urządzenia do zabawy. min. 2 ławki w bezpośrednim sąsiedztwie placu zabaw	Zgodnie z Umową
ławki pojedyncze	w liczbie min. 5	Zgodnie z Umową
Siłownia plenerowa	Ogrodzona siłownia plenerowa z bezpieczną nawierzchnią (np. tartan) wyposażona w min. 6 urządzeń stacjonarnych. Urządzenia będą wyposażone w instrukcję użytkowania z logo GDDKiA.	Zgodnie z Umową
OBIEKT GASTRONOMICZNY (RESTAURACJA)		
Restauracja	podział funkcjonalny: część dostępna dla gości (sala restauracyjna, węzeł sanitarny dla użytkowników); część dostępna dla personelu (zaplecze technologiczne i socjalno-biurowe dla personelu, pomieszczenia techniczne)	Nie dotyczy. Obiekt do ujęcia jedynie w koncepcji kat. II i III uzgadnianej przez Zamawiającego (faza projektowa). UWAGA: Projektowana i realizowana infrastruktura na MOP (parking, jezdnie manewrowe, oświetlenie itp.) powinna uwzględniać miejsce dla realizacji wskazanych elementów przez przyszłego dzierżawcę stacji paliw.

USŁUGI INNE DOSTĘPNE NA TERENIE MOP		
Inne	<p>tablica informacji turystycznej (treść uzgodniona z GDDKiA), zawierająca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - informację o numerach telefonów i adresach miejsc noclegowych w okolicy najbliższego zjazdu oraz o min. trzech kolejnych MOP, - informację o znajdujących się w okolicy MOP szpitalach i punktach pomocy medycznej, - samochodową mapę regionu. 	Zgodnie z Umową
ELEMENTY DODATKOWE WYMAGANE *		
3 zestawy śmietników pozwalających na segregację odpadów, rozmieszczone w każdej ze stref oraz przy toalecie		Zgodnie z Umową
zadaszony śmietnik na kontenery na śmieci docelowo w liczbie 1		Zgodnie z Umową
kosze na odpady na terenie MOP w ciągach komunikacyjnych rozmieszczone w każdej ze stref oraz przy toalecie (min. 20 szt.)		Zgodnie z Umową
zagospodarowanie terenu MOP zielenią w tym min. 100 szt. drzew (w przypadku drzew liściastych wysokość całkowita sadzonki nie może być mniejsza niż 4 m, pień na wys. min. 2 m, obwód pnia min. 16-18 cm, a drzew zimozielonych wysokość minimalna 2 m) oraz min. 2000 szt. krzewów		Zgodnie z Umową
utwardzone miejsce pod ustawienie kolumny alarmowej, z doprowadzeniem kanalizacji teletechnicznej		Zgodnie z Umową
W ZAKRESIE: WYKONANIE I UZGODNIENIE OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH		
Wykonawca opracuje Projekt Budowlany przedmiotowego przedsięwzięcia i uzyska wymagane pozwolenia, decyzje administracyjne, wszystko w zgodzie z postanowieniami Prawa budowlanego i innymi obowiązującymi przepisami.		
Obiekty budowlane wchodzące w zakres robót Wykonawcy będą wybudowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz decyzjami administracyjnymi		
Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia przez GDDKiA koncepcję zagospodarowania MOP kat. I oraz Projekt Budowlany		
Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia, przez właściwy organ zarządzający ruchem, projekt organizacji ruchu na MOP		
INNE		
MOP będzie wyposażony w zbiornik p-poż, hydranty p-poż, sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej zgodnie z warunkami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej.		